

# Общество с ограниченной ответственностью

## «Управляющая компания «Столичная»

### (ООО «УК «Столичная»)

115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 32/75, стр. 1,  
на мансарде - Помещение № 1, комн. № 6, № 7, № 8

ИНН 7733798859, ОГРН 1127746266515

Телефон/факс: +7 (495) 979-39-69

Internet: [www.ukstol.ru](http://www.ukstol.ru)

E-mail: [uk@stolichnaya-am.ru](mailto:uk@stolichnaya-am.ru)

17.06.2024

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Столичная», действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Ходынский квартал», в лице Генерального директора Яковенко Д.А., действующего на основании Устава и Правил доверительного управления, согласованных 17.02.2023 №5286-СД, на основании Приказа №21-24/ХК от 17.06.2024 года уведомляет об изменении с 17.06.2024 года следующих пунктов Общих условий договора - официального публичного предложения (публичной оферты) ООО «УК «Столичная» Д.У. ЗПИФ комбинированным «Ходынский квартал», адресованного неопределенному кругу лиц:

№ п.	Редакция до 17.06.2024	Редакция с 17.06.2024
7.1.	Договор заключается путем акцепта (принятия) Заказчиком оферты Исполнителя, содержащей все существенные условия Договора. Полным и безоговорочным принятием (акцептом) оферты Исполнителя считается подписание собственноручно Заказчиком полученной от Исполнителя скан-копии Договора, подписанной со стороны Исполнителя посредством ЭЦП. Руководствуясь положениями части 2 статьи 6 Федерального закона «Об электронной подписи» №63-ФЗ от 06.04.2011, Стороны признают электронные документы, подписанные ими в документной системе усиленной неквалифицированной электронной подписью, равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью. Срок, в течение которого Заказчик и Жильцы вправе временного разместиться и пребывать в апартаменте, начинается в Дату заезда и оканчивается в Дату окончания (Дата выезда). В случае пролонгации договора его условия соответствуют условиям, действующим на дату пролонгации, указанным в тексте публичной оферты, включая Общие условия и Приложения, Прейскурант, размещённым на сайте <a href="http://www.avia-apart.ru">www.avia-apart.ru</a>	Договор заключается путем акцепта (принятия) Заказчиком оферты Исполнителя, содержащей все существенные условия Договора. Полным и безоговорочным принятием (акцептом) оферты Исполнителя считается подписание собственноручно Заказчиком полученной от Исполнителя скан-копии Договора, подписанной со стороны Исполнителя посредством ЭП. Руководствуясь положениями части 2 статьи 6 Федерального закона «Об электронной подписи» №63-ФЗ от 06.04.2011, Стороны признают любые электронные документы, подписанные ими в документной системе усиленной неквалифицированной электронной подписью (УНЭП) или усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью.

	и у стойки администрации Комплекса апартаментов «АВИА-АПАРТ».	
7.1.1.	Пункт отсутствовал	Срок, в течение которого Заказчик и Жильцы вправе временно разместиться и пребывать в апартаменте, начинается в Дату заезда и оканчивается в Дату окончания (Дата выезда). В случае пролонгации договора его условия соответствуют условиям, действующим на дату пролонгации, указанным в тексте публичной оферты, включая Общие условия и Приложения, Прейскурант, размещённым на сайте <a href="http://www.avia-apart.ru">www.avia-apart.ru</a> и у стойки администрации Комплекса апартаментов «АВИА-АПАРТ».

Генеральный директор



Д.А. Яковенко