

**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Управляющая компания «Столичная»**  
**(ООО «УК «Столичная»)**

115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 32/75, стр. 1,  
на мансарде - Помещение № I, комн. № 6, № 7, № 8  
ИНН 7733798859, ОГРН 1127746266515  
Телефон/факс: +7 (495) 979-39-69  
Internet: [www.ukstol.ru](http://www.ukstol.ru)  
E-mail: [uk@stolichnaya-am.ru](mailto:uk@stolichnaya-am.ru)

22.07.2025

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Столичная», действующее в качестве доверительного управляющего (Д.У.) Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Ходынский квартал», в лице Генерального директора Яковенко Д.А., действующего на основании Устава и Правил доверительного управления, согласованных 17.02.2023 №5286-СД, на основании Приказа № 19-25/ХК от 22.07.2025 года уведомляет об изменении с 22.07.2025 года следующего пункта Общих условий договора - официального публичного предложения (публичной оферты) ООО «УК «Столичная» Д.У. ЗПИФ комбинированным «Ходынский квартал», адресованного неопределенному кругу лиц:

№ п.	Редакция до 22.07.2025	Редакция с 22.07.2025
6.3.1.	-	В случае выезда Заказчика и переезда в другой, аналогичный апартамент, по обстоятельствам, не зависящим от воли Заказчика, оплата за Дополнительную специальную уборку апартамента по прекращенному договору с Заказчика не взимается. В случае переезда Заказчика в другой апартамент, новый договор с Заказчиком будет заключен на аналогичных условиях, что и прежний договор.
6.5.1.1.	-	Стороны соглашаются, что при осуществлении переезда Заказчика в другой аналогичный апартамент, по основаниям, указанным в п. 7.8., денежные средства, подлежащие возврату Заказчику в связи с прекращением Договора зачитываются в порядке ст. 410 ГК РФ в счет встречных однородных требований Исполнителя в счет оплаты по новому договору.

Генеральный директор



Д.А. Яковенко